

MIESZKANIE 43



LUNA

GDAŃSK GALAKTYCZNA

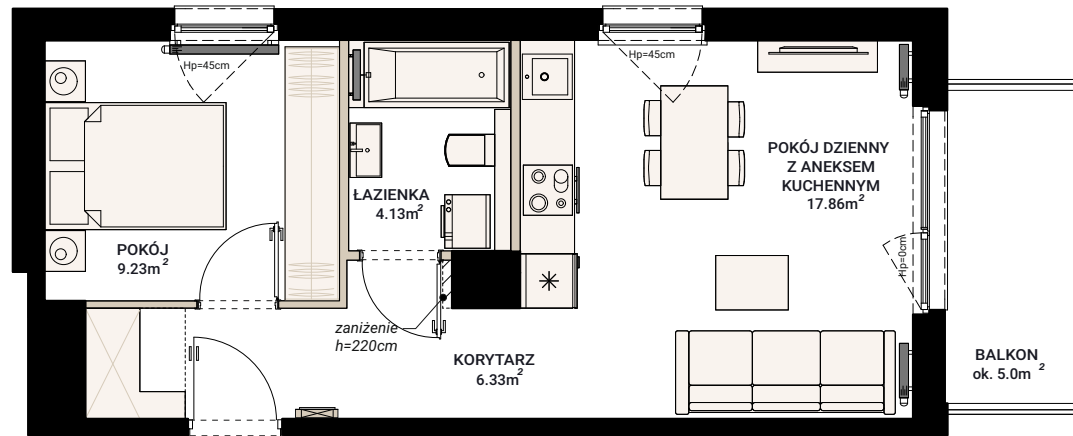
GDAŃSK, UL. GALAKTYCZNA

KONDYGNACJA: II PIĘTRO

KLATKA: B

ILOŚĆ POKOI: 2

POW. KOMERCYJNA: 38,44 m²



| | | |
|---|-----------------------------------|------------------------|
| 1 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM | 17,86 m ² |
| 2 | POKÓJ | 9,23 m ² |
| 3 | ŁAZIENKA | 4,13 m ² |
| 4 | KORYTARZ | 6,33 m ² |
| 5 | BALKON | ok. 5,0 m ² |

ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 37,55 m²
POWIERZCHNIA ZAJĘTA PRZEZ ŚCIANKI DZIAŁOWE: 0,89 m²



POMORSKIE DOMY

Kom.: 607 607 216
Kom.: 607 607 464
biuro@pomorskiedomy.pl
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r., poz. 1609), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Powierzchnia Komercyjna liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej tak jak Powierzchnia Użytkowa Lokalu, z tą różnicą, że Powierzchnia Komercyjna nie jest pomniejsza o ścianki działowe. Powierzchnia Komercyjna nie ulega zmianom w przypadku modyfikacji aranżacyjnych Lokalu związanych ze zmianą układu ścian działowych, lub zmiany materiału z jakiego wykonano ścianki działowe (na życzenie Klienta).
Obmiar Lokalu dokonany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania wskazano tylko jako przykładowy sposób umeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego w karcie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu nie jest uwzględniona w Powierzchni Użytkowej ani Powierzchni Komercyjnej.

RZUT KONDYGNACJI

