

**POMORSKIE
DOMY**

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r., poz.1609 z późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wypis określający kindle powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblovania Lokalu; dostarczenie wskazanego kardzie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu, tarasu i wewnętrznej klatki schodowej nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej.



BOTANIKA

MIESZKANIA W OSOWEJ

BUDYNEK:	B
KONDYGNACJA :	2. PIĘTRO
IŁOŚĆ POKOI:	2
POW. UŻYTKOWA:	36,41 m²
BALKON:	3,97 m²

1	Hol	3,74 m ²
2	Salon z aneksem	17,50 m ²
3	Sypialnia	11,21 m ²
4	Łazienka	3,96 m ²

ścianki działowe nadające się do demontażu

RZUT KONDYGNACJI:

