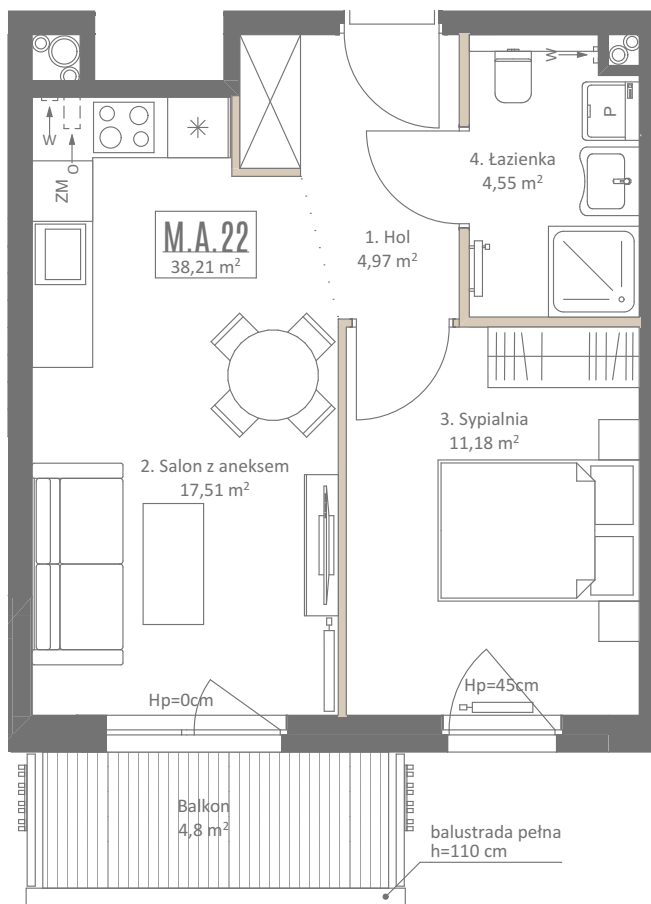


MIESZKANIE A.22



BOTANIKA

MIESZKANIA W OSOWEJ

BUDYNEK:	A
KONDYGNACJA :	1. PIĘTRO
IŁOŚĆ POKOI:	2
POW. UŻYTKOWA:	38,21 m ²
BALKON:	4,80 m ²

1	Hol	4,97 m ²
2	Salon z aneksem	17,51 m ²
3	Sypialnia	11,18 m ²
4	łazienka	4,55 m ²

ścianki działowe nadające się do demontażu

RZUT KONDYGNACJI:



**POMORSKIE
DOMY**

Kom.: 607 607 216
Kom.: 607 607 464
biuro@pomorskiedomy.pl
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r., poz.1609 późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego karcie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu, tarasu i wewnętrznej klatki schodowej nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej.